

Số/No: **87** /2026/CV-KBSV
V/v: Giải trình chênh lệch LNST năm 2025
Ref: Explanation on the difference of PAT FY 2025

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2026
Ha Noi, 30 Mar 2026

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước - SSC
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam - VNX
- Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam - VSD

Theo quy định tại Khoản 4 Điều 14, thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Chứng khoán KB Việt Nam (KBSV) xin giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính năm 2025 so với cùng kỳ năm ngoái như sau:

According to Clause 4 Article 14 of Circular 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 on providing guidelines for information disclosure on the securities market, KB Securities Viet Nam JSC (KBSV) hereby explains the difference of profit after corporate income tax as mentioned in the financial statement for the period ended 31 Dec 2025 compared with in the same period of the last year as below:

Khoản mục/ Description	Năm nay/ current period	Năm trước/ Last period	Chênh lệch/ Difference	Tỷ lệ Rate
1. Doanh thu hoạt động/ Revenue	1,056,098,302,877	1,004,213,489,599	51,884,813,278	
2. Chi phí hoạt động/ Operating expenses	341,686,795,690	297,651,707,563	44,035,088,127	
3. Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	10,968,682,226	28,315,880,888	(17,347,198,662)	
4. Chi phí tài chính/ Financial expenses	318,829,901,171	332,442,809,142	(13,612,907,971)	
5. Chi phí Quản lý DN/ General and Administration expenses	142,122,144,261	141,435,911,555	686,232,706	
6. Hoạt động khác/ other income and expenses	372,234	-	372,234	
7. Lợi nhuận kế toán trước thuế/ Profit before tax	264,428,516,215	260,998,942,227	3,429,573,988	
8. Chi phí thuế TNDN/ Income tax expenses	53,044,472,243	52,665,609,967	378,862,276	
9. Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax	211,384,043,972	208,333,332,260	3,050,711,712	1.46%

Nguyên nhân chủ yếu từ/ The main reasons is due to:

- Năm 2025 thị trường chứng khoán tăng trưởng mạnh mẽ, khối lượng giao dịch lớn, các doanh thu từ hoạt động môi giới, margin, lãi HTM, lãi từ kinh doanh giấy tờ có giá đều tăng so với cùng kỳ năm ngoái.

FY2025, the stock market is improving, big volume and value of transactions during period, revenue from brokerage activities, margin, HTM interest, and interest from securities trading all increased compared to the same period last year.



- Trong kỳ, tuy chi phí hoạt động tăng hơn so với năm ngoái nhưng nhờ doanh thu tăng nên lợi nhuận sau thuế tăng 1.46% so với cùng kỳ năm trước. Công ty tiếp tục đầu tư mạnh vào công nghệ và hoạt động marketing để nâng cao hiệu quả hoạt động.

During the period, although operating costs increased compared to last year, but revenue increased, after-tax profit increased by 1.46% compared to the same period last year. The company continues to invest heavily in technology and marketing activities to improve operational efficiency..

Công ty Cổ phần chứng khoán KB Việt Nam xin báo cáo để quý cơ quan được biết.

KBSV informs for your information.

Trân trọng cảm ơn!

Yours faithfully,

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: HC



Park
TỔNG GIÁM ĐỐC
Park Kang Hyun

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KB VIỆT NAM

